

# INFORMAÇÃO AOS CONSUMIDORES RELATIVA À ATIVIDADE DE INTERMEDIÁRIO DE CRÉDITO

## 1. Nome / firma ou denominação

CRUSEMAIO, CONSULTORIA E INVESTIMENTIS, UNIP  
LDA

## 2. Domicílio profissional / sede social

RUA JOÃO DE LEMOS Nº 20, 2820-672 CHARNECA DA  
CAPARICA

## 3. Número de registo junto do Banco de Portugal

8148

## 4. Contacto telefónico

+351 964 063 603

## 5. Endereço de correio eletrónico

[nuno.maio@partner.simplify.pt](mailto:nuno.maio@partner.simplify.pt)

## 6. Categoria de intermediário de crédito

Intermediário de Crédito Vinculado

## 7. Mutuantes ou grupo de mutuantes com quem mantém contrato de vinculação

CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

BANKINTER, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL

ABANCA CORPORACIÓN BANCARIA, S.A., SUCURSAL  
EM PORTUGAL

UNION DE CRÉDITOS INMOBILIÁRIOS, S.A.,  
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO  
(SOCIEDAD UNIPERSONAL) - SUCURSAL EM  
PORTUGAL

BANCO BIC PORTUGUÊS, SA

BANCO BPI S.A.

BANCO CTT, S.A.

NOVO BANCO, S.A.

BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

## 8. Regime de exclusividade

NÃO

## 9. Serviços de intermediação de crédito

Apresentação ou proposta de contratos de crédito a  
consumidores

Assistência a consumidores, mediante a realização  
de atos preparatórios ou de outros trabalhos de  
gestão pré-contratual relativamente a contratos de  
crédito que não tenham sido por si apresentados ou  
propostos

## 10. Serviços de consultoria

NÃO

## 11. Entidade que garante a responsabilidade civil

Hiscox S.A. Sucursal em Portugal

## 12. Número dos contratos de seguro

Apólice Crédito Hipotecário n.º 2548241

## 13. Período de validade dos contratos de seguro

De: 06-12-2024

Até: 05-12-2025

O registo do intermediário de crédito pode ser consultado no Portal do Cliente Bancário em  
<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/crusemaio-consultoria-e-investimentos-unipessoal-lda>

É proibido ao intermediário de crédito receber ou entregar quaisquer valores relacionados com a formação, a  
execução e o cumprimento antecipado dos contratos de crédito, nos termos do artigo 46.º do regime jurídico dos  
intermediários de crédito, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 81-C/2017, de 7 de julho.

A atividade de Crusemaio, Consultoria e Investimentos, Unipessoal Lda., como intermediário de crédito está  
sujeita à supervisão do Banco de Portugal.